SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 24 - 09 - 2023** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 23 de octubre de 2023 Al: 29 de octubre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 90.00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	CARRERA 56 N° 11a - 20 BARRIO SANTA ANITA - VALLE DEL CAUCA Oficina de Registro Instrumentos públicos (Orip)	SUPERVISOR	RENE ALFONSO SANCHEZ ECHEVERRY

OBJETO:

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	14.74%	40.65%
Valor básico de la Obra	$ 110,802,441.18	$ 305,571,182.75

	SEMANAL	ACUMULADO	ATRASO
Obra Física Ejecutada (%)	25.06%	43.49%	
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 188,371,726.47	$ 326,912,363.57	

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
Contrato No.	1674-2023
Valor Inicial:	$ 751,712,626.70
Valor Actualizado:	$ 751,712,626.70
Plazo Inicial:	CUATRO (4) MESES Y QUINSE (15) DIAS
Plazo Actualizado:	CUATRO (4) MESES Y QUINSE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	jueves, 14 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	viernes, 15 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	No. 1707 DE 2023
Valor Inicial:	$ 134,235,550.23
Valor Actualizado:	134,235,550.23
Plazo Inicial:	CINCO (5) MESES
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES
Fecha de Iniciación:	jueves, 14 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	jueves, 28 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

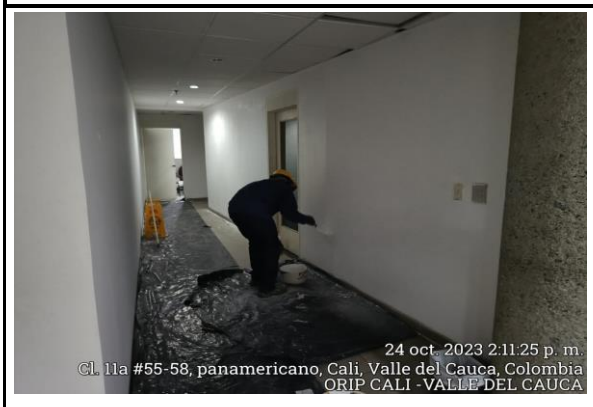
1. EN ESTA SECTA SEMANA SE INICIAMOS ACTIVIDADES PRELIMINARES. COMO SON. ACABADO DE PISOS EN GRAVILLA LAVADA INCLUYE DILATACIONES, LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO, RESANE DE MUROS, VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS, DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO, IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9, IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE CUBIERTA TIPO MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALIUMINIO 3MM,

IMAGENES AVANCE





ACABADO DE PISOS EN GRAVILLA LAVADA INCLUYE DILATACIONES



ITEM: 7.03 .RESANE DE MUROS



ITEM: 13.01 VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS



ITEM: 13.01 VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS





item 1.17 DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO



ITEM 11.06 IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9



ITEM 11.06IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9



ITEM 2.22 MANTENIMIENTO DE MUEBLE



ITEM: 10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO



ITEM: 10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO

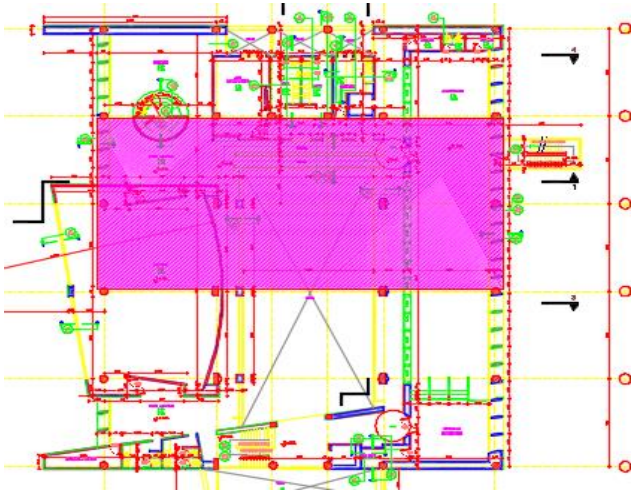
OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
1- EL CONTRATISTA SEGÚN SU FLUJO PRESENTA UN RETRASO EN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA** **Firma:** **Nombre : DIDIER A MONTERROZA CASSAS** **Matrícula No.: A08192002- 78747710**
ITEM: 3.02 BARANDA TUBO REDONDO	
ITEM: 4.02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	
ITEM: 7.03 .RESANE	
ITEM: 14.19 MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	
ITEM: 16.25 MOTOBOMBA 2,0 HP	
ITEM: 17.20 SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	**RESIDENTE DE OBRA** **Firma:** **Nombre : LUISA ALEJANDRA LARA MELENDEZ** **Matrícula No.: MP 76202 - 368677 VLL**
ITEM: 1. 74 ALQUILER ANDAMIO CERTIFICADO DE 1,40X1,40MT H=5M MOVIL	
ITEM: 10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	
ITEM: 13.01 VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES**	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	**DD**	29	**MM**	10	**AA**	2023		**CORTE N°**	5		**ELABORÓ**	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)				
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES	**ITEM**	1.17	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	CUBIERTA	



Localización	**DIMENCIONES**			**No Elem.**	**HOJA: 1 DE 3**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		**TOTAL**
Area de Cubierta					
Area N° 1	32.08		12.53	1.00	402.00

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	402.00
VIENE DE LA PAGINA DE	
TOTAL	**402.00**

Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES**	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	**DD**	15	**MM**	10	**AA**	2023		**CORTE N°**	4		**ELABORÓ**	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)			
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES	**ITEM**	1.37	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	PLAZOLETE



Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**HOJA: 1 DE 2**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		**TOTAL**
PLAZOLETA					
	28.97		19.33	1	559.99
Linea del lote	39.84	0.20		1	7.97
	27.53	0.07		8	15.42
	22.34	0.07		3	4.69
	7.47	0.07		16	8.37
	10.40	0.07		1	0.73
	4.34	0.07		4	1.22
	4.66	0.07		5	1.63
	5.13	0.07		4	1.44
	5.45	0.07		5	1.91
Rampa de acceso P	93.77			1	93.77

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	697.12
VIENE DE LA PAGINA DE	
TOTAL	**697.12**

Director de obra:
Mat. Profesional

Director de Interventoría:
Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES**	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1

Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)				
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES	ITEM	1.37	DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	UNID.	M2	UBICACIÓN	PLAZOLETE

Localización	Dimensiones			No Elem.	HOJA: 2 DE 2
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Rampa discapacitados					
Tramo N° 1	4.70	0.20		1.00	0.94
	5.15	0.35		1.00	1.80
	3.04	0.55		1.00	1.67
	5.50	0.32		1.00	1.76
	6.70	0.27		1.00	1.81
	6.70	0.30		1.00	2.01
Tramo N° 2	3.04	0.60		1.00	1.82
	5.50	0.30		1.00	1.65
	6.70	0.27		1.00	1.81
	6.70	0.30		1.00	2.01
Tramo N° 2	3.04	0.60		1.00	1.82
	5.50	0.32		1.00	1.76
	7.48	0.330		1.00	2.47
	1.50	0.180		2.00	0.54
	7.16	0.280		1.00	2.00
	1.50	0.160		2.00	0.48
	6.68	0.360		1.00	2.40
	1.50	0.180		2.00	0.54
	6.37	0.21		1.00	1.34
	1.50	0.170		2.00	0.51
			SUBTOTAL		31.16
			VIENE DE LA PAGINA 1 DE 2		697.12
			TOTAL		**728.28**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Mat. Profesional

Director de Interventoría:
Mat. Profesional

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página:	1 de
Código:	FO-COING-556
Versión:	1
Fecha de emisión:	2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)		
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800.205.914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES	ITEM	1.73	DESCRIPCIÓN	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	PLAZOLETE



Localización	Dimensiones			No Elem.	HOJA: 1 DE 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
PLAZOLETA					
	43.87	2.00		1	87.74
	19.33	2.00		1	38.66
	28.97	2.00		1	57.94

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	184.34
VIENE DE LA PAGINA DE	
TOTAL	**184.34**

Director de obra:
Mat. Profesional

Director de Interventoría:
Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fé pública	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)			
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES	ITEM	11.06	DESCRIPCIÓN	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	UNID.	M2	UBICACIÓN	PLAZOLETE



Localización	Dimensiones			No Elem.	HOJA: 1 DE 2
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
PLAZOLETA					
	28.97		19.33	1	559.99
Linea del lote	39.84	0.20		1	7.97
	27.53	0.07		8	15.42
	22.34	0.07		3	4.69
	7.47	0.07		16	8.37
	10.40	0.07		1	0.73
	4.34	0.07		4	1.22
	4.66	0.07		5	1.63
	5.13	0.07		4	1.44
	5.45	0.07		5	1.91
Rampa de acceso P	93.77			1	93.77
SUBTOTAL					697.12
VIENE DE LA PAGINA DE					
TOTAL					**697.12**

Director de obra:
Mat. Profesional

Director de Interventoría:
Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fé pública	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1

Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)		
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES	ITEM	11.06	DESCRIPCIÓN	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	UNID.	M2	UBICACIÓN	PLAZOLETE



Localización	Dimensiones			No Elem.	HOJA: 2 DE 2
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Rampa discapacitados					
Tramo N° 1	4.70	0.20		1.00	0.94
	5.15	0.35		1.00	1.80
	3.04	0.55		1.00	1.67
	5.50	0.32		1.00	1.76
	6.70	0.27		1.00	1.81
	6.70	0.30		1.00	2.01
Tramo N° 2	3.04	0.60		1.00	1.82
	5.50	0.30		1.00	1.65
	6.70	0.27		1.00	1.81
	6.70	0.30		1.00	2.01
Tramo N° 2	3.04	0.60		1.00	1.82
	5.50	0.32		1.00	1.76
	7.48	0.330		1.00	2.47
	1.50	0.180		2.00	0.54
	7.16	0.280		1.00	2.00
	1.50	0.160		2.00	0.48
	6.68	0.360		1.00	2.40
	1.50	0.180		2.00	0.54
	6.37	0.21		1.00	1.34
	1.50	0.170		2.00	0.51
			SUBTOTAL		31.16
			VIENE DE LA PAGINA 1 DE 2		697.12
			TOTAL		**728.28**

OBSERVACIONES:

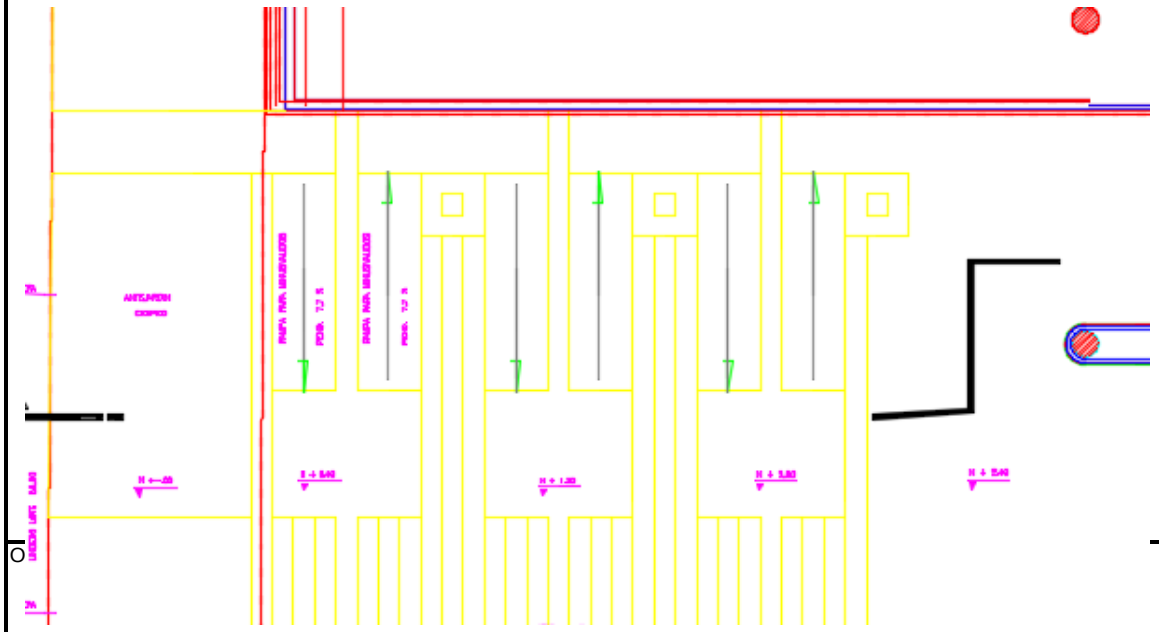
Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES**	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)				
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	3	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	3.02	DESCRIPCIÓN	BARANDA TUBO REDONDO	UNID.	M2	UBICACIÓN	PLAZOLETE



Localización	Dimensiones			No Elem.	HOJA: 1 DE 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Rampa discapacitados					
	3.50			2.00	7.00
	14.41			1.00	14.41
	14.83			1.00	14.83
	16.47			1.00	16.47
	15.64			1.00	15.64
	14.41			1.00	14.41
SUBTOTAL					82.76
VIENE DE LA PAGINA DE					
TOTAL					**82.76**

Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES**	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	**DD**	23	**MM**	10	**AA**	2023		**CORTE N°**	5		**ELABORÓ**	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)				
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	3	CARPINTERÍA METÁLICA	**ITEM**	3.20	**DESCRIPCIÓN**	ESPEJO BISELADO 5MM	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	SOTANO, PISO 1,2,3 Y 4	

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**HOJA: 1 DE 1**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		**TOTAL**
Baño Sotano	1.60	1.20		1.00	1.92
Wc - piso 1 Caballeros	1.70	1.20		1.00	2.04
Wc - piso 1 Damas	1.50	1.20		1.00	1.80
Wc- Registrador delegado	1.00	1.20		1.00	1.20
recepcion	1.60	1.20		1.00	1.92
PISO 2					
Wc - piso 1 Caballeros	2.10	1.20		1.00	2.52
Wc - piso 1 Damas	2.10	1.20		1.00	2.52
Area de operativa dama	0.85	1.20		1.00	1.02
Area de operativa Caballero	0.85	1.20		1.00	1.02
PISO 3					
Wc - piso 1 Caballeros	2.10	1.20		1.00	2.52
Wc - piso 1 Damas	2.10	1.20		1.00	2.52
Wc- Registrador	0.85	1.20		1.00	1.02
PISO 4					
Wc - piso 1 Caballeros	2.10	1.20		1.00	2.52
Wc - piso 1 Damas	2.10	1.20		1.00	2.52
Wc- Administrativa	0.85	1.20		1.00	1.02
			SUBTOTAL		28.08
			VIENE DE LA PAGINA DE		
			TOTAL		**28.08**

OBSERVACIONES:

Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Código: FO-COING-556
Versión: 1
Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)		
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	14	PISOS	ITEM	14.15	DESCRIPCIÓN	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	UNID.	M2	UBICACIÓN	PLAZOLETE



Localización	Dimensiones			No Elem.	TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud		
PLAZOLETA					
	28.97		19.33	1	559.99
Linea del lote	39.84	0.20		1	7.97
	27.53	0.07		8	15.42
	22.34	0.07		3	4.69
	7.47	0.07		16	8.37
	10.40	0.07		1	0.73
	4.34	0.07		4	1.22
	4.66	0.07		5	1.63
	5.13	0.07		4	1.44
	5.45	0.07		5	1.91
Rampa de acceso P	93.77			1	93.77
SUBTOTAL					697.12
VIENE DE LA PAGINA DE					
TOTAL					**697.12**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Mat. Profesional

Director de Interventoría:
Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES**	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	**DD**	15	**MM**	10	**AA**	2023		**CORTE N°**	4		**ELABORÓ**	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)			
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES	**ITEM**	1.37	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	PLAZOLETE	

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**HOJA: 2 DE 2**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		**TOTAL**
Rampa discapacitados					
Tramo N° 1	4.70	0.20		1.00	0.94
	5.15	0.35		1.00	1.80
	3.04	0.55		1.00	1.67
	5.50	0.32		1.00	1.76
	6.70	0.27		1.00	1.81
	6.70	0.30		1.00	2.01
Tramo N° 2	3.04	0.60		1.00	1.82
	5.50	0.30		1.00	1.65
	6.70	0.27		1.00	1.81
	6.70	0.30		1.00	2.01
Tramo N° 2	3.04	0.60		1.00	1.82
	5.50	0.32		1.00	1.76
	7.48	0.330		1.00	2.47
	1.50	0.180		2.00	0.54
	7.16	0.280		1.00	2.00
	1.50	0.160		2.00	0.48
	6.68	0.360		1.00	2.40
	1.50	0.180		2.00	0.54
	6.37	0.21		1.00	1.34
	1.50	0.170		2.00	0.51
			SUBTOTAL		31.16
			VIENE DE LA PAGINA 1 DE 2		697.12
			TOTAL		**728.28**

OBSERVACIONES:

Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES**	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	**DD**	23	**MM**	10	**AA**	2023		**CORTE N°**	5		**ELABORÓ**	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)				
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	17	RED SANITARIA	**ITEM**	17.28	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	SOTANO, PISO 1,2,3 Y 4

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**HOJA: 1 DE 1**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		**TOTAL**
Baño Sotano				1.00	1.00
Wc - piso 1 Caballeros				1.00	1.00
Wc - piso 1 Damas				1.00	1.00
Wc- Registrador delegado				1.00	1.00
recepcion				1.00	1.00
PISO 2					
Wc - piso 1 Caballeros				1.00	1.00
Wc - piso 1 Damas				1.00	1.00
Area de operativa dama				1.00	1.00
Area de operativa Caballero				1.00	1.00
PISO 3					
Wc - piso 1 Caballeros				1.00	1.00
Wc - piso 1 Damas				1.00	1.00
Wc- Registrador				1.00	1.00
PISO 4					
Wc - piso 1 Caballeros				1.00	1.00
Wc - piso 1 Damas				1.00	1.00
Wc- Administrativa				1.00	1.00
SUBTOTAL					15.00
VIENE DE LA PAGINA DE					
TOTAL					**15.00**

OBSERVACIONES:

Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

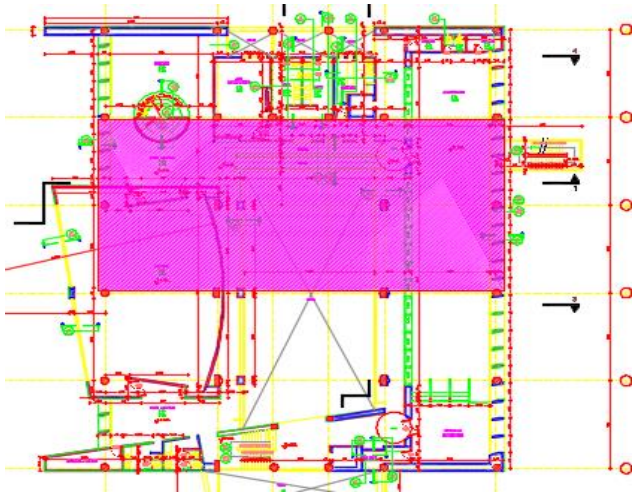
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página:	1 de
Código:	FO-COING-556
Versión:	1
Fecha de emisión:	2017-04-14

FECHA	DD	29	MM	10	AA	2023		CORTE N°	5		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)		
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	1	NO PREVISTO	ITEM	1	DESCRIPCIÓN	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE CUBIERTA TIPO MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALIUMINIO 3MM	UNID.	M2	UBICACIÓN	CUBIERTA



Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 1 DE 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Area de Cubierta					
Area N° 1	32.08		12.53	1.00	402.00

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	402.00
VIENE DE LA PAGINA DE	
TOTAL	**402.00**

Director de obra:
Mat. Profesional

Director de Interventoría:
Mat. Profesional

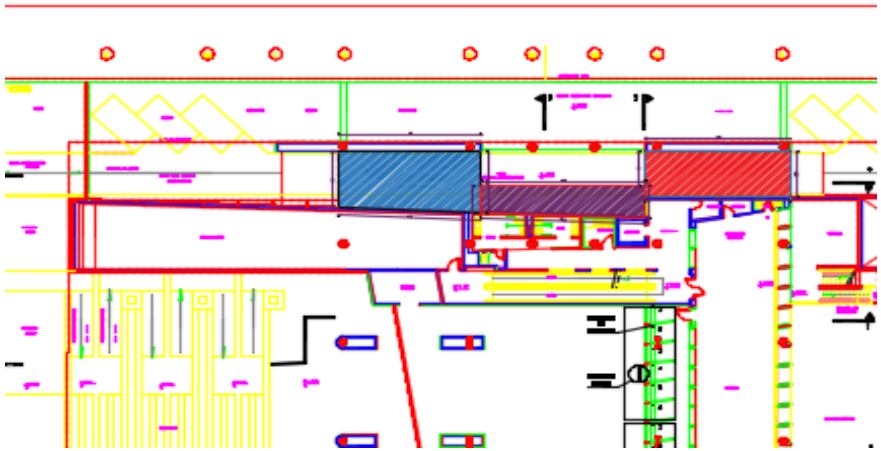
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página:	1 de
Código:	FO-COING-556
Versión:	1
Fecha de emisión:	2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)			
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°** 1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°** 1674 - 2023

CAPÍTULO	NP	NO PREVISTA	ITEM	2	DESCRIPCIÓN	CERRAMIENTO EN MALLA ZARANDA DE 2X2 0.90X30MTS-PALOMAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	AREA DE DESCARGUE



Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 1 DE 3
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Area de Descargue					
Area N° 1	10.01		4.58	1.00	45.85
	4.44	0.20		1.00	0.89
	4.76	0.20		1.00	0.95
					0.00
	11.57		2.32	1.00	26.85
	2.13	2.00		1.00	4.26
					0.00
					0.00
	10.23		3.52	1.00	36.01
	2.61	0.30		1.00	0.78
	5.50	0.30		1.00	1.65
Archivo Muerto	0.34	0.40		18	2.45
			SUBTOTAL		119.69
			VIENE DE LA PAGINA DE		
			TOTAL		**119.69**

OBSERVACIONES:

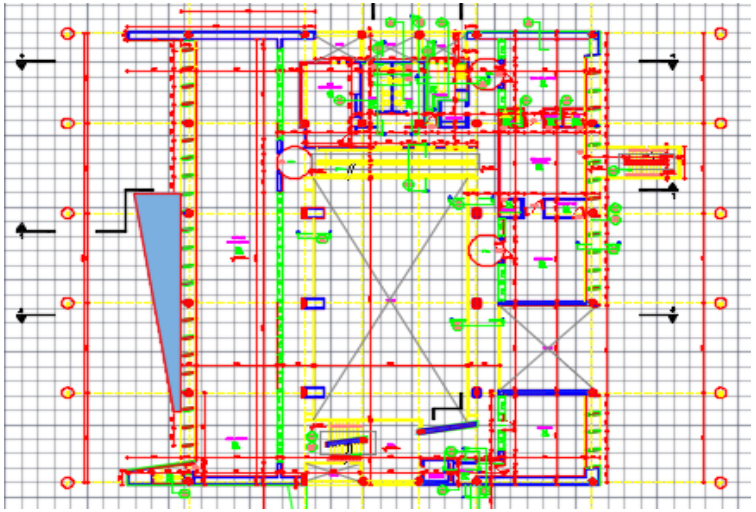
Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES	**Página:** 1 de **Código**: FO-COING-556 **Versión:** 1 **Fecha de emisión:** 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)				
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	NP	NO PREVISTA	ITEM	2	DESCRIPCIÓN	CERRAMIENTO EN MALLA ZARANDA DE 2X2 0.90X30MTS-PALOMAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	FACHADA PRINCIPAL



Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 2 DE 3
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Fachada principal					
Piso N° 4	18.89		2.13	1.00	40.24

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	40.24
VIENE DE LA PAGINA 1 DE 3	119.69
TOTAL	**159.92**

Director de obra:	Director de Interventoría:
Mat. Profesional	Mat. Profesional

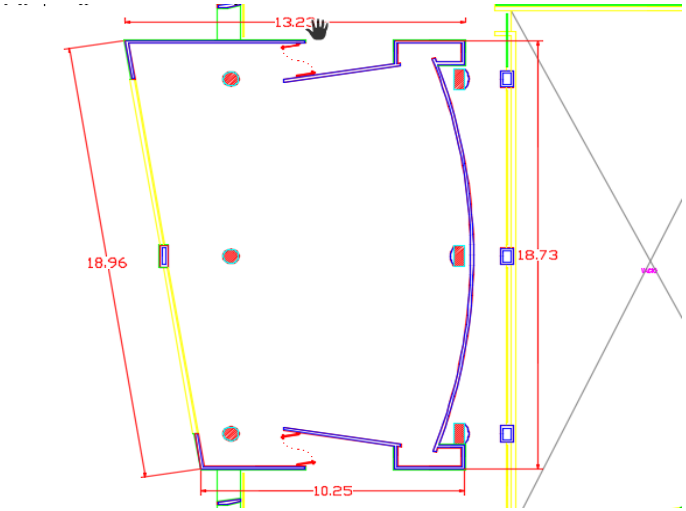
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página: 1 de
Código: FO-COING-556
Versión: 1
Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)				
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	NP	NO PREVISTA	ITEM	2	DESCRIPCIÓN	CERRAMIENTO EN MALLA ZARANDA DE 2X2 0.90X30MTS-PALOMAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	AUDITORIO PISO N° 4



Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 3 DE 3
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Placa de cubierta auditorio					
Piso N° 4	18.96	2.26		1.00	42.85
	13.23	1.56		1.00	20.57
	18.73	0.85		1.00	15.92
	10.25	1.35		1.00	13.84
	5.00	2.00		1.00	10.00

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	103.18
VIENE DE LA PAGINA 2 DE 3	159.92
TOTAL	**263.10**

Director de obra:

Director de Interventoría:

| Mat. Profesional | | |

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página:	1 de
Código:	FO-COING-556
Versión:	1
Fecha de emisión:	2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	10	AA	2023		CORTE N°	4		ELABORÓ	ARQ:DIDIER MONTERROZA CASSAS

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)			
INTERVENTORIA	TOTALL INC SAS BIC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	1707 - 2023
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	**NIT O C.C.**	800205914-1	**CONTRATO N°**	1674 - 2023

CAPÍTULO	2	CARPINTERÍA EN MADERA	ITEM	2.22	DESCRIPCIÓN	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	UNID.	M	UBICACIÓN	AREA DE ARCHIVO



Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 1 DE 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Archivo Muerto					
Area N° 1			5.00	4.00	20.00

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	20.00
VIENE DE LA PAGINA DE	
TOTAL	**20.00**

Director de obra:
Mat. Profesional

Director de Interventoría:
Mat. Profesional